

## הצעה לרכישת נכס בבינוס נכסים

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עו"ד רוני אקלר  
כונס נכסים

א.נ.,

**הנדון: הצעה לרכישת דירה ברחוב מעלה הצופים 9 רמת גן, הידועה כגוש 6127 חלקה 759 תת חלקה 2  
(להלן: "הנכס")**

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_  
כתובת \_\_\_\_\_  
טל' בבית \_\_\_\_\_, טל' נייד \_\_\_\_\_, דוא"ל: \_\_\_\_\_.

מצהירים ומאשרים ביחד ולחוד כדלקמן, לאחר שביקרנו בנכס, בררנו את מצבו הפיזי של הנכס, ומצב הזכויות:

1. ידוע לנו כי עו"ד רוני אקלר מונה לכונס נכסים על הזכויות בנכס וכי אם תתקבל הצעתנו כדלהלן, יימכר לנו הנכס בכפוף לתנאי הסכם המכר של כונס הנכסים, אשר קראנו אותו, הבנו את האמור בו, והסכמנו לתוכנו ואשר טיוטה חתומה על ידינו מצ"ב ובכפוף להערות שצוינו במפורש בגוף הסכם המכר.

2. להלן הצעתנו לרכישת הנכס שבנדון:

הצעת מחיר עבור הנכס: סך \_\_\_\_\_ ש"ח.

I. התמורה תשולם עפ"י תנאי התשלום, המפורטים בהסכם המכר.  
מצ"ב הסכם מכר בחתימתנו על כל עמוד ועמוד.

II. במקרה הצורך אנו מוכנים לשפר את הצעתנו: כן / לא (סמן).

3. א. מצ"ב ערבות בנקאית ערוכה לטובת עו"ד רוני אקלר - כונס הנכסים, על סך \_\_\_\_\_ ש"ח, המהווה 5% מגובה ההצעה, ובתוקף עד ליום \_\_\_\_\_.  
מוסכם עלינו כי סכום זה יחולט כפיצוי קבוע מוסכם ומוערך מראש, במקרה והצעתנו תזכה ואנו נחזור בנו מהצעה זו או לא נחתום על הסכם המכר מיד עם זכיית הצעה זו במכרז, ככל שתזכה.

ב. במידה והצעה שהוגשה לא תזכה, תוחזר הערבות הבנקאית למציעים.

ג. אם צרפנו (באישורו של כונס הנכסים) שיק בנקאי במקום ערבות בנקאית, אנו מסכימים כי השיק יופקד, ואם לא נזכה במכרז- הסכום יוחזר לנו נומינלית ללא ריבית או הפרשים כלשהם.

4. ידוע לנו ומוסכם עלינו, כי ההצעה הזוכה כפופה לאישור כבי רשם ההוצל"פ ובתנאי הסכם המכר.

בכבוד רב,

שם: \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_